



CONGRESO NACIONAL

Dirección General de Control de la Gestión Pública

**SECRETARIA NACIONAL DE LA VIVIENDA
Y EL HABITAT - SENAVITAT**

**EVALUACIÓN DE LA EJECUCIÓN
PRESUPUESTARIA FINANCIERA,
PRODUCTIVA Y COSTO POR UNIDAD
AÑOS 2013 AL 2017**

INDICE

EVALUACIÓN DE LAS CONSTRUCCIONES DE VIVIENDAS 2

EVALUACIÓN DE LA EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA FINANCIERA 2

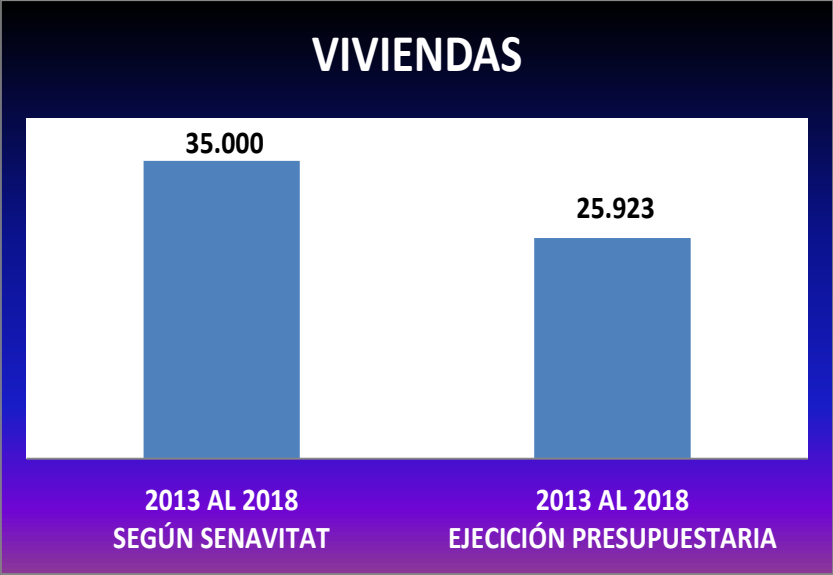
EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA PRODUCTIVA, FINANCIERA Y COSTO PROMEDIO POR UNIDAD
..... 3

EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA FINANCIERA - AÑOS 2013 AL 2017 4

EVALUACIÓN DE LAS CONSTRUCCIONES DE VIVIENDAS AÑO 2017 4

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA DE LA EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA FINANCIERA - AL
31/12/2017 5

EVALUACIÓN DE LA EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA FINANCIERA POR ÁREA GEOGRÁFICA.. 6



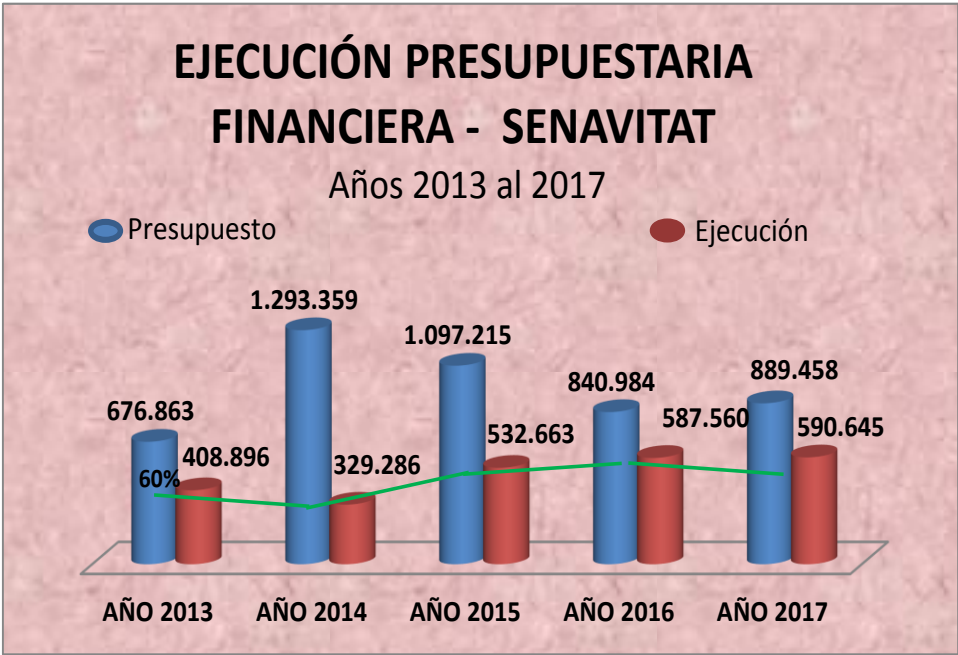
La Ejecución Presupuestaria de la Construcción de Viviendas muestra que en 5 años se han construido 25.923 viviendas.

EVALUACIÓN DE LAS CONSTRUCCIONES DE VIVIENDAS

El 44% es el Promedio de Viviendas construidas con relación al Presupuesto.



EVALUACIÓN DE LA EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA FINANCIERA



El Promedio de Costo por cada Viviendas es de US\$ 17.153.

EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA PRODUCTIVA, FINANCIERA Y COSTO
PROMEDIO POR UNIDAD

AÑOS 2013 AL 2017

Viviendas Departamentos, Créditos y Subsidios	Ejecución Productiva				Ejecución Financiera				Costo Por Unidad	
	Meta Inicial	Viviendas Terminadas	% de Ejec.	Saldo Presupuestario	Presupuesto	Ejecución	% de Ejec.	Saldo Presupuestario	Meta Inicial	Viviendas Terminadas
Total Viviendas	59.158	25.923	44%	33.235	4.797.879	2.449.054	51%	2.348.825	81	94
Año 2013	9.115	1.918	21%	7.197	676.863	408.896	60%	267.967	74	213
Año 2014	17.916	2.849	16%	15.067	1.293.359	329.286	25%	964.073	72	116
Año 2015	11.631	7.034	60%	4.597	1.097.215	532.663	49%	564.552	94	76
Año 2016	10.457	7.408	71%	3.049	840.984	587.560	70%	253.424	80	79
Año 2017	10.039	6.714	67%	3.325	889.458	590.649	66%	298.809	89	88
Fuente: SIAF, en millones de guaraníes									SMRC	

EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA PRODUCTIVA POR PROYECTOS - AÑOS 2013 AL 2017

Ejecución Productiva	Año 2013				Año 2014				Año 2015				Año 2016				Año 2017			
	Meta Inicial	Viviendas Terminadas	% de Ejec.	Saldo Presup.	Meta Inicial	Viviendas Terminadas	% de Ejec.	Saldo Presup.	Meta Inicial	Viviendas Terminadas	% de Ejec.	Saldo Presup.	Meta Inicial	Viviendas Terminadas	% de Ejec.	Saldo Presup.	Meta Inicial	Viviendas Terminadas	% de Ejec.	Saldo Presup.
Total de Viviendas	9.115	1.918	21%	7.197	17.916	2.849	16%	15.067	11.631	7.034	60%	4.597	10.457	7.408	71%	3.049	10.039	6.714	67%	3.325
Construcción de Viviendas	3.238	906	28%	2.332	13.008	421	3%	12.587	9.153	2.151	24%	7.002	5.528	3.170	57%	2.358	2.921	3.268	112%	(347)
Construcción de Departamentos	16	0	0%	16	245	0	0%	245	278	0	0%	278								
Préstamos para Viviendas	4.766	403	8%	4.363	288	43	15%	245	296	153	52%	143					75	0		
Regularización de tierras - Ex Tekoha	750	93	12%	657	696	0	0%	696												
Subsidio Habitacional para mejoramiento de barrios					100	0	0%	100												
Subsidio Habitacional para compras de viviendas	4.645	516	11%	4.129	3.579	2.385	67%	1.194	1.904	4.730	248%	2.826	4.929	4.238	86%	691	6.708	3.446	51%	3.262
Mejoramiento y Ampliación de viviendas del AMA																	335	SIN PRODUCCIÓN		
Mejoramiento de las condiciones de habitacionales de Chacarita Alta - M2																	500			

Fuente: SIAF

* Año 2015 SUBSIDIO HABITACIONAL PARA COMPRAS DE VIVIENDAS (Ejercicios Anteriores 2011,2012,2013,y 2014)

SMRC

EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA FINANCIERA - AÑOS 2013 AL 2017

EJECUCIÓN FINANCIERA	AÑO 2013				AÑO 2014				AÑO 2015				AÑO 2016				AÑO 2017			
Presupuesto de la Senavitat	G.	676.863	\$	153	G.	1.293.359	\$	279	G.	1.097.215	\$	192	G.	762.402	\$	133	G.	889.459	\$	162
Ejecución	G.	408.896	\$	92	G.	329.286	\$	71	G.	532.663	\$	93	G.	545.364	\$	95	G.	590.649	\$	108
Saldo Presupuestario	G.	267.967	\$	61	G.	964.073	\$	208	G.	564.552	\$	99	G.	217.038	\$	38	G.	298.810	\$	55
Fuente: SIAF, en millones de guaraníes, en millones de dólares				T.C.G. 4.429				T.C.G. 4.629				T.C.G. 5.700				T.C.G. 5.730				T.C.G. 5.480

EVALUACIÓN DE LAS CONSTRUCCIONES DE VIVIENDAS AÑO 2017

TABLERO DE CONTROL DEL CONGRESO NACIONAL

EVALUACIÓN DE LA EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA FINANCIERA Y PRODUCTIVA AL 31/12/2017

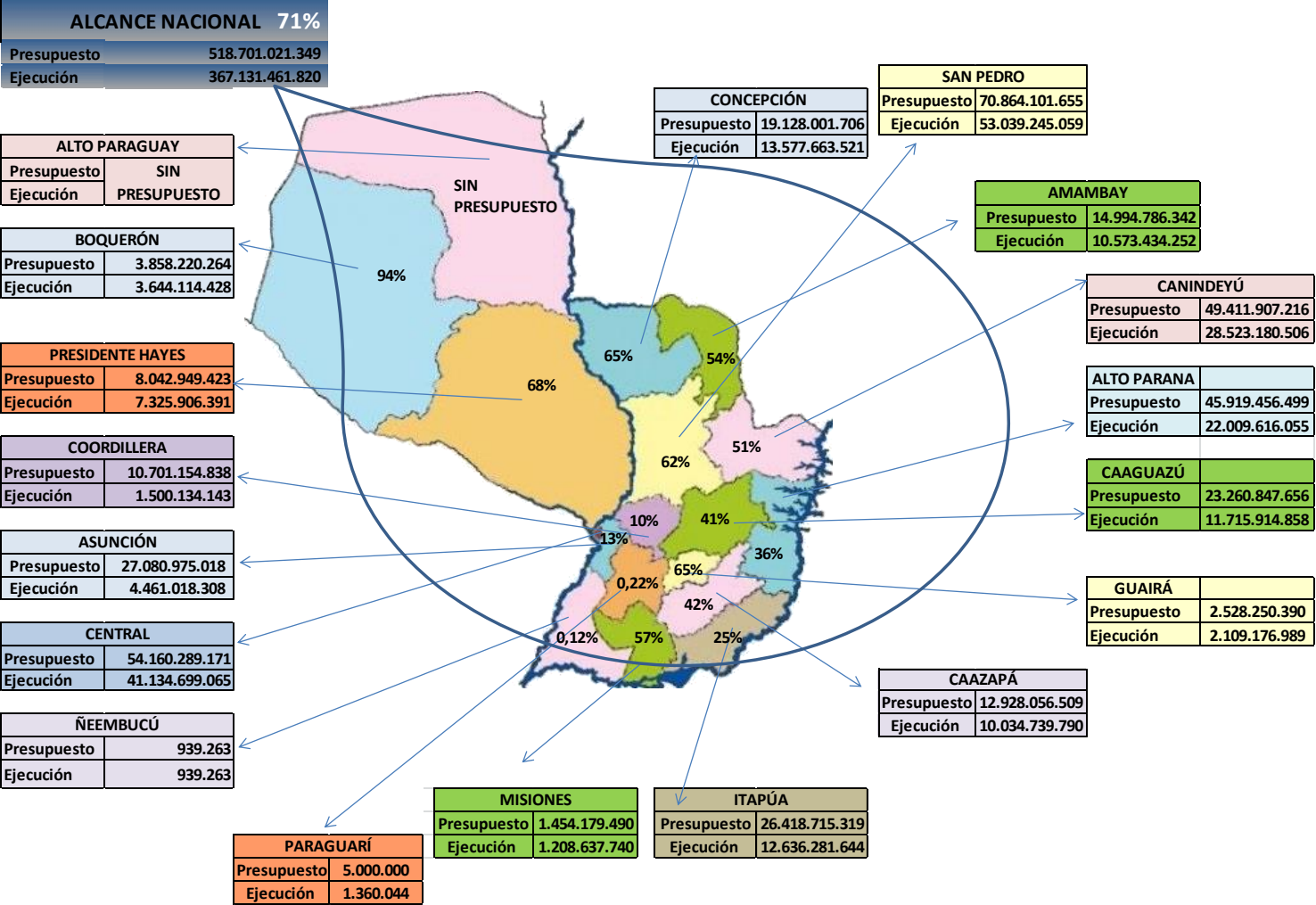
DESCRIPCIÓN	EJECUCIÓN FINANCIERA				META DE PRODUCCIÓN			
	Presup. Vigente	Plan Financiero	Obligado	%	Meta Inicial	Avance	%	SALDO
TOTAL	889.458.852.108	889.458.852.108	590.649.471.632	66	10.039	6.714	67	3.325
Soluciones Habitacionales	58.680.034.076	51.686.624.696	13.434.311.235	26	207	136	66	71
Fonavis	410.330.180.335	428.108.572.163	311.816.043.340	73	6.708	3.446	51	3.262
Construcción de Viviendas Sociales en Municipios del Py	30.103.757.251	19.318.774.803	12.869.365.837	67	280	225	80	55
SP Mercosur Roga	10.851.227.980	10.851.227.980	1.814.004.975	17	185	-	0	185
Construcción de 4.500 Soluciones Habitacionales en el Py	75.498.715.632	75.498.715.632	70.167.028.500	93	985	986	100	(1)
Viviendas Construidas		223.253.224.656	132.026.332.227	59	1.339	1.921	143	(582)
Mejoramiento de las condiciones de habitacionales de Chacarita Alta	1.857.000.000	1.857.000.000	0	0	500	-	0	500
Obras de Reconversión urbana construídas		1.857.000.000	0	0	500	-	0	
Mejoramiento y Ampliacion de Viviendas del AMA	21.706.031.507	21.706.031.507	5.878.273.333	27	335	-	0	335

Fuente: SIAF de fecha 05/02/2018, en guaraníes

SMRC

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA DE LA EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA
FINANCIERA – AÑO 2017

La Ejecución Presupuestaria de SENAVITAT solo permite determinar Financieramente por Área Geográfica



EJECUCIÓN FINANCIERA CONSOLIDADA POR ÁREA GEOGRÁFICA AÑO 2017					
DEPARTAMENTO	PRESUPUESTO VIGENTE	EJECUCIÓN	% de Ejec.	% DE PARTICIPACION	
				PRES.	EJEC
ASUNCION	27.080.975.018	4.461.018.308	16%	3%	0,76%
CONCEPCION	19.128.001.706	13.577.663.521	71%	2%	2%
SAN PEDRO	70.864.101.655	53.039.245.059	75%	8%	9%
CORDILLERA	10.701.154.838	1.500.134.143	14%	1,20%	0,25%
GUAIRA	2.528.250.390	2.109.176.989	83%	0,28%	0%
CAAGUAZU	23.260.847.656	11.715.914.858	50%	3%	2%
CAAZAPA	12.928.056.509	10.034.739.790	78%	1%	2%
ITAPUA	26.418.715.319	12.636.281.644	48%	2,97%	2,14%
MISIONES	1.454.179.490	1.208.637.740	83%	0,16%	0,20%
PARAGUARI	5.000.000	1.360.044	27%	0,00%	0%
ALTO PARANA	45.919.456.499	22.009.616.055	48%	5%	4%
CENTRAL	54.160.289.171	41.134.699.065	76%	6%	7%
ÑEEMBUCU	939.263	939.263	100%	0,00%	0,00%
AMAMBAY	14.994.786.342	10.573.434.252	71%	2%	2%
CANINDEYU	49.411.907.216	28.523.180.506	58%	6%	5%
PRESIDENTE HAYES	8.042.949.423	7.325.906.391	91%	1%	1%
BOQUERON	3.858.220.264	3.644.114.428	94%	0,434%	0,62%
ALTO PARAGUAY	0	0	0%	0	0
ALCANCE NACIONAL	518.701.021.349	367.131.461.820	71%	58%	62%
TOTAL	889.458.852.108	590.627.523.876	66%		
TOTAL EN US\$	162.310.010	107.778.745	66%		

Fuente: SIAF de fecha 29/01/2018 Tipo de cambio G. 5.480

S.M.R.C



PODER LEGISLATIVO
Congreso de la Nación

Dirección General de Control de la Gestión Pública

EVALUACIÓN DE LA EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA FINANCIERA
POR ÁREA GEOGRÁFICA

SENAVITAT - SOLUCIONES HABITACIONALES									
CONSOLIDADO POR DEPARTAMENTOS - AÑO 2017								% DE PARTICIPACION	
CODIGO					DEPARTAMENTO	PRESUPUESTO	EJECUCIÓN	%	
Dpto.	TP	Prog.	SP	Proy.					
0					ASUNCION	27.080.975.018	4.461.018.308	16%	3% 1%
	2	1	1		Soluciones Habitacionales	6.729.374.050	94.428.132	1%	
	2	1	3		Construcciones de Viviendas Sociales en Municipios del Py	2.567.034.140	135.207.894	5%	
	3	1		2	SP Mercosur Roga	829.777.685	159.767.564	19%	
	3	1		7	Construcción de 4500 Soluciones Habitacionales en el Py	1.893.548.197	1.420.451.487	75%	
	3	1		8	Construcciones de 5800 Soluciones Habitac. En Áreas Rurales Py	3.265.703.124	2.546.329.898	78%	
	3	1		9	Mejoramiento de las condiciones de habitab de Chacarita Alta	1.857.000.000	0	0%	
	3	1		10	Mejoramiento y ampliación de viviendas del AMA	9.938.537.822	104.833.333	1%	
22 01					CONCEPCION	19.128.001.706	13.577.663.521	71%	2% 2%
	2	1	1		Soluciones Habitacionales	608.000.000	0	0%	
	2	1	3		Construcciones de Viviendas Sociales en Municipios del Py	0	0	0%	
	3	1		7	Construcción de 4500 Soluciones Habitacionales en el Py	2.940.422.158	2.940.422.158	100%	
	3	1		8	Construcciones de 5800 Soluciones Habitac. En Áreas Rurales Py	15.579.579.548	10.637.241.363	68%	
22 02					SAN PEDRO	70.864.101.655	53.039.245.059	75%	8% 9%
	2	1	1		Soluciones Habitacionales	187.582.113	187.582.113	100%	
	2	1	3		Construcciones de Viviendas Sociales en Municipios del Py	0	0	0%	
	3	1		7	Construcción de 4500 Soluciones Habitacionales en el Py	3.428.230.325	3.428.230.325	100%	
	3	1		8	Construcciones de 5800 Soluciones Habitac. En Áreas Rurales Py	67.248.289.217	49.423.432.621	73%	
22 03					CORDILLERA	10.701.154.838	1.500.134.143	14%	1% 0%
	2	1	3		Construcción de Viviendas Sociales en Municipios del Py	598.269.166	46.560.394	8%	
	3	1		8	Construcciones de 5800 Soluciones Habitac. En Áreas Rurales Py	10.102.885.672	1.453.573.749	14%	
22 04					GUAIRA	2.528.250.390	2.109.176.989	83%	0% 0%
	2	1	1		Soluciones Habitacionales	77.975.893	0	0%	
	2	1	3		Construcciones de Viviendas Sociales en Municipios del Py	210.248.525	0	0%	
	3	1		7	Construcción de 4500 Soluciones Habitacionales en el Py	4.828.578	0	0%	
	3	1		8	Construcciones de 5800 Soluciones Habitac. En Áreas Rurales Py	2.235.197.394	2.109.176.989	94%	
22 05					CAAGUAZU	23.260.847.656	11.715.914.858	50%	3% 2%
	2	1	1		Soluciones Habitacionales	2.589.999.227	573.348.332	22%	
	2	1	3		Construcción de Viviendas Sociales en Municipios en Py	3.181.269.937	3.128.063.938	98%	
	3	1		8	Construcciones de 5800 Soluciones Habitac. En Áreas Rurales Py	17.489.578.492	8.014.502.588	46%	
22 06					CAAZAPA	12.928.056.509	10.034.739.790	78%	1% 2%
	2	1	1		Soluciones Habitacionales	94.158.948	0	0%	
	2	1	3		Construcciones de Viviendas Sociales en Municipios del Py	1.327.442.961	1.327.442.961	100%	
	3	1		8	Construcciones de 5800 Soluciones Habitac. En Áreas Rurales Py	11.506.454.600	8.707.296.829	76%	
22 07					ITAPUA	26.418.715.319	12.636.281.644	48%	3% 2%
	2	1	1		Soluciones Habitacionales	2.717.913.005	1.164.819.804	43%	
	2	1	3		Construcciones de Viviendas Sociales en Municipios del Py	1.874.001.061	1.793.076.477	96%	
	3	1		2	SP Mercosur Roga	8.752.438.377	1.066.525.117	12%	
	3	1		7	Construcción de 4500 Soluciones Habitacionales en el Py	2.981.980.678	2.910.468.600	98%	
	3	1		8	Construcciones de 5800 Soluciones Habitac. En Áreas Rurales Py	10.092.382.198	5.701.391.646	56%	
22 08					MISIONES	1.454.179.490	1.208.637.740	83%	0% 0%
	2	1	3		Construcciones de Viviendas Sociales en Municipios del Py	49.588.709	0	0%	
	3	1		8	Construcciones de 5800 Soluciones Habitac. En Áreas Rurales Py	1.404.590.781	1.208.637.740	86%	
22 09					PARAGUARI	5.000.000	1.360.044	27%	0% 0%
	2	1	3		Construcciones de Viviendas Sociales en Municipios del Py	0	0	0%	
	3	1		8	Construcciones de 5800 Soluciones Habitac. En Áreas Rurales Py	5.000.000	1.360.044	0%	
22 10					ALTO PARANA	45.919.456.499	22.009.616.055	48%	5% 4%
	2	1	1		Soluciones Habitacionales	6.395.062.615	1.492.750.020	23%	
	3	1		7	Construcciones de 4.500 Soluciones Habitacionales en el Py	7.721.597.072	7.453.367.105	97%	
	3	1		8	Construcciones de 5800 Soluciones Habitac. En Áreas Rurales Py	31.802.796.812	13.063.498.930	41%	
22 11					CENTRAL	54.160.289.171	41.134.699.065	76%	6% 7%
	2	1	1		Soluciones Habitacionales	5.968.506.997	1.908.631.410	32%	
	2	1	3		Construcciones de Viviendas Sociales en Municipios del Py	5.270.986.011	2.554.191.264	48%	
	3	1		7	Construcciones de 4500 Soluciones Habitacionales en el Py	31.153.302.478	30.898.436.391	0%	
	3	1		10	Mejoramiento y ampliación de viviendas del AMA	11.767.493.685	5.773.440.000	0%	
22 12					ÑEEMBUCU	939.263	939.263	100%	0% 0%
	2	1	3		Construcciones de Viviendas Sociales en Municipios del Py	0	0	0%	
	3	1		7	Construcción de 4500 Soluciones Habitacionales en el Py	939.263	939.263	100%	
Fuente: SIAF, en Guaraníes, T. C. 5.480									
									SMR





SENAVITAT - SOLUCIONES HABITACIONALES										
CONSOLIDADO POR DEPARTAMENTOS - AÑO 2017								% DE PARTICIPACION		
CODIGO					DEPARTAMENTO	PRESUPUESTO	EJECUCIÓN	%	PRES.	EJEC
Dpto.	TP	Prog.	SP	Proy.						
22	13				AMAMBAY	14.994.786.342	10.573.434.252	71%	2%	2%
	2	1	3		Construcciones de Viviendas Sociales en Municipios del Py	124.200.895	0	0%		
	3	1		2	SP Mercosur Roga	466.895.277	199.467.738	43%		
	3	1		7	Construcción de 4500 Soluciones Habitacionales en el Py	2.510.797.004	1.534.193.015	61%		
	3	1		8	Construcciones de 5800 Soluciones Habitac. En Áreas Rurales Py	11.892.893.166	8.839.773.499	74%		
22	14				CANINDEYU	49.411.907.216	28.523.180.506	58%	6%	5%
	2	1	1		Soluciones Habitacionales	1.707.033.774	1.106.258.406	65%		
	3	1		7	Construcción de 4500 Soluciones Habitacionales en el Py	8.136.999.790	7.196.805.769	88%		
	3	1		8	Construcciones de 5800 Soluciones Habitac. En Áreas Rurales Py	39.567.873.652	20.220.116.331	51%		
22	15				PRESIDENTE HAYES	8.042.949.423	7.325.906.391	91%	1%	1%
	2	1	1		Soluciones Habitacionales	1.376.393.858	993.200.327	72%		
	2	1	3		Construcciones de Viviendas Sociales en Municipios del Py	684.030.000	684.030.000	100%		
	3	1		7	Construcciones de 4500 Soluciones Habitacionales en el Py	5.982.525.565	5.648.676.064	94%		
22	16				BOQUERON	3.858.220.264	3.644.114.428	94%	0%	1%
	3	1		7	Construcción de 4500 Soluciones Habitacionales en el Py	3.858.220.264	3.644.114.428	94%		
99					ALCANCE NACIONAL	518.701.021.349	367.131.461.820	71%	58%	62%
	1				Programas de Administración	57.177.037.223	42.635.915.985	75%		
	2	1	1		Soluciones Habitacionales	23.234.624.216	5.913.292.691	25%		
	2	1	2		Fonavis	428.108.572.163	311.816.043.340	73%		
	2	1	3		Construcción de Viviendas Sociales en Municipios del Py	3.431.703.398	3.200.792.909	93%		
	3	1		2	SP Mercosur Roga	802.116.641	388.244.556	48%		
	3	1		7	Construcción de 4500 Soluciones Habitacionales en el Py	4.885.324.260	3.077.172.339	63%		
	3	1		8	Construcciones de 5800 Soluciones Habitac. En Áreas Rurales Py	1.060.000.000	100.000.000	9%		
	4	1			Servicio de la Deuda Pública	1.643.448	0	0%		
TOTAL EN GUARANÍES						889.458.852.108	590.627.523.876	66%		
TOTAL EN MILLONES DE USD						162.310.010	107.778.745	66%		

Fuente: SIAF, en Guaraníes, T. C. 5.480

S.M.R.C

The figure consists of two pie charts side-by-side, illustrating the distribution of the Paraguayan population by region. The left chart represents the 2008 data, and the right chart represents the 2012 data.

2008 Distribution (Left Chart):

- ALCANCE NACIONAL:** 58%
- Regions and their percentages:**
 - ASUNCION: 3%
 - CONCEPCION: 2%
 - CORDILLERA: 1%
 - GUAIRA: 0%
 - SAN PEDRO: 8%
 - CAAGUAZU: 3%
 - CAAZAPA: 1%
 - ITAPUA: 3%
 - PARAGUARI: 0%
 - ALTO PARANA: 5%
 - CENTRAL: 6%
 - NEEMBUCU: 0%
 - CANINDEYU: 6%
 - AMAMBAY: 2%
 - PRESIDENTE HAYES: 1%
 - ALTO PARAGUAY: 0%
 - BOQUERON: 0%

2012 Distribution (Right Chart):

- ALCANCE NACIONAL:** 62%
- Regions and their percentages:**
 - ASUNCION: 1%
 - CONCEPCION: 2%
 - CORDILLERA: 0%
 - GUAIRA: 0%
 - CAAGUAZU: 2%
 - CAAZAPA: 2%
 - ITAPUA: 2%
 - MISIONES: 0%
 - PARAGUARI: 0%
 - ALTO PARANA: 4%
 - CENTRAL: 7%
 - NEEMBUCU: 0%
 - AMAMBAY: 2%
 - CANINDEYU: 5%
 - PRESIDENTE HAYES: 1%
 - ALTO PARAGUAY: 0%
 - BOQUERON: 1%