



PODER LEGISLATIVO
CÁMARA DE SENADORES

Propósito: Contribuir con la convivencia armónica y el desarrollo sostenible del país"
Misión: Legislar y Controlar en representación del Pueblo, para la consolidación del estado social de derecho"
Visión: Un Poder Legislativo fortalecido y comprometido con la sociedad"

Asunción 26 de agosto de 2025

Señor
Basilio Núñez, Presidente
Honorable Cámara de Senadores
P R E S E N T E

La presidenta de la Comisión de Reforma Agraria y Bienestar Rural de la Honorable Cámara de Senadores, tiene el agrado de dirigirse a usted, a fin de remitir informe, en cumplimiento a la Ley N° 5.189/14, con relación al viaje realizado al Distrito de Yasy Cañy, Departamento de Canindeyú. La Comitiva estuvo integrada por el Ing. Alberto Romero, Director de Comisión y el agrimensor designado por el Indert Edgar Coronel. El viaje fue realizado el día jueves 21 y el viernes 22 de agosto de 2025, con relación al caso de Edilson Mercado de Yasy Cañy, en base a la mesa de trabajo realizada el 4 de agosto de 2025 en la reunión ordinaria de la Comisión de Reforma Agraria, donde se resolvió con la propietaria, los ocupantes y sus asesores jurídicos, para verificar in situ los inmuebles individualizados como finca 253 y la matrícula S11/1089, ambas del distrito de Yasy Cañy, que tiene conflicto por ocupación y 5 desalojos ejecutados, actualmente está ocupada partes de ambos inmuebles.

Iniciamos el trabajo con una reunión realizada en la municipalidad de Yasy Cañy con la participación del Concejal Municipal Rody Joel Cubilla, de la propietaria de los dos inmuebles Gladys Estela López, los ocupantes encabezada por la señora Lourdes Guanés, CODEHUPY encabezado por el abogado Eduardo Aguayo y Mariene Orué, el Agrimensor Edgar Coronel designado por la presidencia del Indert, el Administrador del Indert de la zona Ignacio Vera, al final de la reunión la presencia del Intendente Municipal de Yasy Cañy Isaac Fernando Díaz. En la reunión se lee el acta del 4 de agosto donde se acuerda realizar verificación in situ de los dos inmuebles que ocupan familias que integran la Comisión Vecinal Edilson Mercado, seguidamente se resuelve:

1. Realizar la Verificación de los dos inmuebles las coordenadas según título y según datos a obtener en el terreno.
2. Garantizar de todas las partes la realización del trabajo dentro del marco del respeto.

Finalizado la reunión nos constituimos en el lugar, acompañan el Trabajo el Coronel Retirado Pánfilo Vera Duarte Agrimensor de la propietaria del inmueble, Edgar Coronel Agrimensor del Indert, Ing. Agr. Alberto Romero de la Comisión de Reforma Agraria, Lourdes Guanés y Comitiva de la comisión Edilson Mercado, CODEHUPY Abogados Eduardo Aguayo y Mariene Orué, además de Omar Tamai administrador de la propiedad de Agrobiogranos colindante de uno de los inmuebles, en algunos lugares acompañó la propietaria Gladys Estela López.

Avda. Rca. y Río Jejuí. Asunción
Telf: (021) 414 5024 ragrariasenado@gmail.com
www.senado.gov.py

Comisión de Reforma Agraria y Bienestar Rural



Laura Barrios
Jefa de Sección de Análisis Documental
Gerencia General de Administración Financiera
Cámara de Senadores
9/8/25



**PODER LEGISLATIVO
CÁMARA DE SENADORES**

Propósito: Contribuir con la convivencia armónica y el desarrollo sostenible del país"

Misión: Legislar y Controlar en representación del Pueblo, para la consolidación del estado social de derecho"

Visión: Un Poder Legislativo fortalecido y comprometido con la sociedad"

Todos los mojones del perímetro verificado con dos aparatos GPS de buena precisión tanto del Indert como del agrimensor de la Propietaria, todo esto corroborado por los abogados de CODEHUPY, la presidenta de la comisión Edilson Mercado y del técnico de la Comisión de Reforma agraria.

Hay coincidencia entre las coordenadas del título y las obtenidas en campo, el resultado de la misma fue comunicado a todos los ocupantes en la reunión realizada donde estaban aproximadamente 150 personas entre adultos y niños.

Algunos ocupantes manifestaron dudas con respecto al origen del título, y además sostienen que en la zona existiría presumiblemente excedente Fiscal.

Sin otro particular, hace propicia la ocasión para saludarlo atentamente

Se anexa fotos, informe y plano con coordenadas de los inmuebles georreferenciados.



[Firma]
Senadora Yolanda Paredes
Presidenta



[Firma]
Dr. Rubén Garcete Ramírez
Dpto. de Mesa de Entrada
Gerencia General de Administración y Finanzas
Cámara de Senadores



[Firma]
Abg. Elizabeth Romero
Gabinete de Presidencia
Honorable Cámara de Senadores



**PODER LEGISLATIVO
CÁMARA DE SENADORES**

Propósito: Contribuir con la convivencia armónica y el desarrollo sostenible del país"
Misión: Legislar y Controlar en representación del Pueblo, para la consolidación del estado social de derecho"
Visión: Un Poder Legislativo fortalecido y comprometido con la sociedad"

REUNION MUNICIPALIDAD DE YASY CAÑY



REUNION CON LOS OCUPANTES INFORME DE TRABAJO





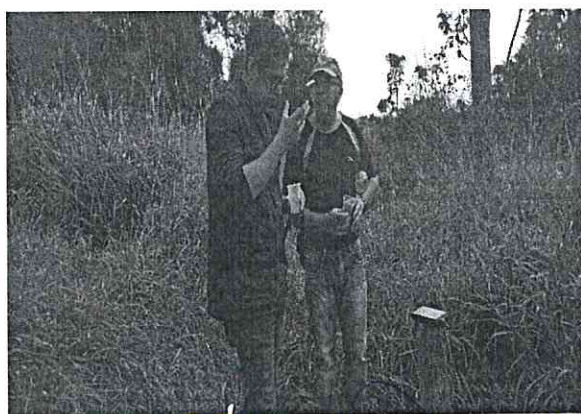
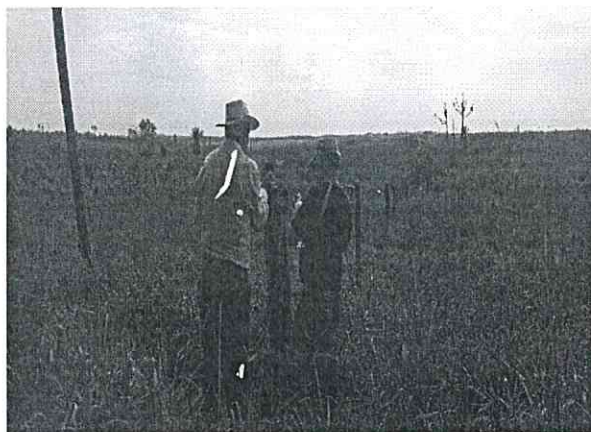
**PODER LEGISLATIVO
CÁMARA DE SENADORES**

Propósito: Contribuir con la convivencia armónica y el desarrollo sostenible del país"

Misión: Legislar y Controlar en representación del Pueblo, para la consolidación del estado social de derecho"

Visión: Un Poder Legislativo fortalecido y comprometido con la sociedad"

TRABAJO DE CAMPO VERIFICACION MOJONES ESQUINEROS





Asunción, 25 de agosto del 2025

Señor
Econ. Francisco Carlos Ruiz Díaz
Presidente del INDERT
PRESENTE

Me dirijo a usted, y por su intermedio donde corresponda, con el objeto de presentar Informe correspondiente al cumplimiento de la R.P. N°.2147/2.025, "QUE COMISIONA FUNCIONARIOS" de fecha 11 de agosto del 2.025, que se detalla a continuación:

DATOS ADMINISTRATIVOS

EXPEDIENTE N°:	5925/2003 – 17129/2025
ASUNTO:	Verificación de la Finca 253 y la Matricula S11/1089
RECURRENTE:	"Comunidad Edilson Mercado
PROCEDENCIA:	Canindeyú

1. LOCALIZACIÓN DE LA FRACCIÓN

REGIÓN:	Oriental
DEPARTAMENTO:	Canindeyú
DISTRITO:	Yasy Cañy
LUGAR:	Comunidad Laguna

En base a la decisión tomada en la mesa de trabajo realizada por la Comisión de Reforma Agraria de la Cámara de Senadores del 4 de agosto donde se resolvió entre propietario, ocupantes y senadores miembros de la Comisión, solicitar al Indert designe agrimensor para la verificación de títulos conforme a la escritura y la validación en terreno de las coordenadas de los títulos.

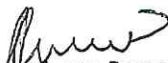
El Indert por resolución designa al técnico Edgar Coronel y la Comisión de reforma Agraria al Ing. Agr. Alberto Romero para realizar trabajos de gabinete y trabajo de campo para los días 20 y 21 de agosto.

El Jueves 20 se constituye en la municipalidad de Yasy Cañy los técnicos designados por el Indert y la Comisión de Reforma Agraria, representantes de Codehupy, directivos de la Comisión Edilson Mercado y la propietario de los inmuebles, también participa en la Reunión el Intendente Municipal de Yasy Cañy y un concejal municipal, en la reunión se explica las decisiones tomadas en la mesa de trabajo del 4 de agosto y el objetivo del trabajo de campo que consiste en cotejar en terreno las coordenadas de los títulos, todos de acuerdo con el trabajo se procede a entrar en la propiedad para el recorrido perimetral de las dos fincas.

Contrastado las coordenadas de cada esquínero en el terreno con las de los títulos de propiedad, llegamos a la conclusión de que la ocupación de la comunidad Edilson Mercado se encuentra dentro de las dos fracciones, Finca N°. 253 y la Matricula S11/1089, propiedad de la Sra. Estela Gladys López de Sanabria.

Se adjunta,
Plano de las Fincas Verificadas

ES NUESTRO INFORME


Ing. Agr. Alberto Romero

Ing. Agr. Alberto Romero
Director
Com. Reforma Agraria y B. Rural
Honorable Camara de Senadores

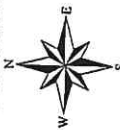



Top. Edgar Coronel
Director Topografía
INDERT
Tec. Agr. Edgar E. Coronel

GERENCIA DEL SIRT
DIRECCION DE TOPOGRAFIA
DEPARTAMENTO DE GABINETE TECNICO

GERENTE: ING.GEOL. HUGO H. CACERES R.
DIRECTOR: TOP. EDGAR CORONEL
JEFE DPTO GAB. TEC.: LIC. SILVIO P. GOMEZ
AGRM. COMISIONADO: LIC. JORGE A. MARTINEZ

FECHA: 23/8/2025

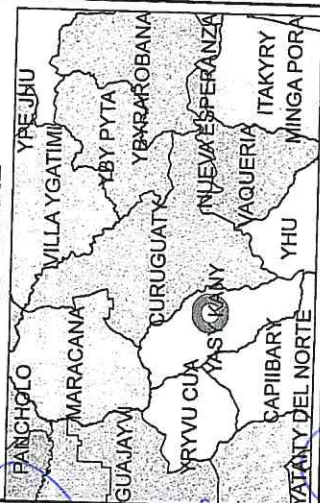


WGS84 - ZONA 21 - ESCALA: 1/45,000
RECURRENTE: COMUNIDAD CAMPESINA
EDILSON MERCADO
EXPEDIENTE N°: 5925/2003 - 1712972025
FINCA N°: 253
MATRICULA: S11/1089
R.P.N°: 2147/2025
DISTRITO: YASY CAÑY
DEPARTAMENTO: CANINDEYU
SUPERFICIE: 00 has. 00 m².

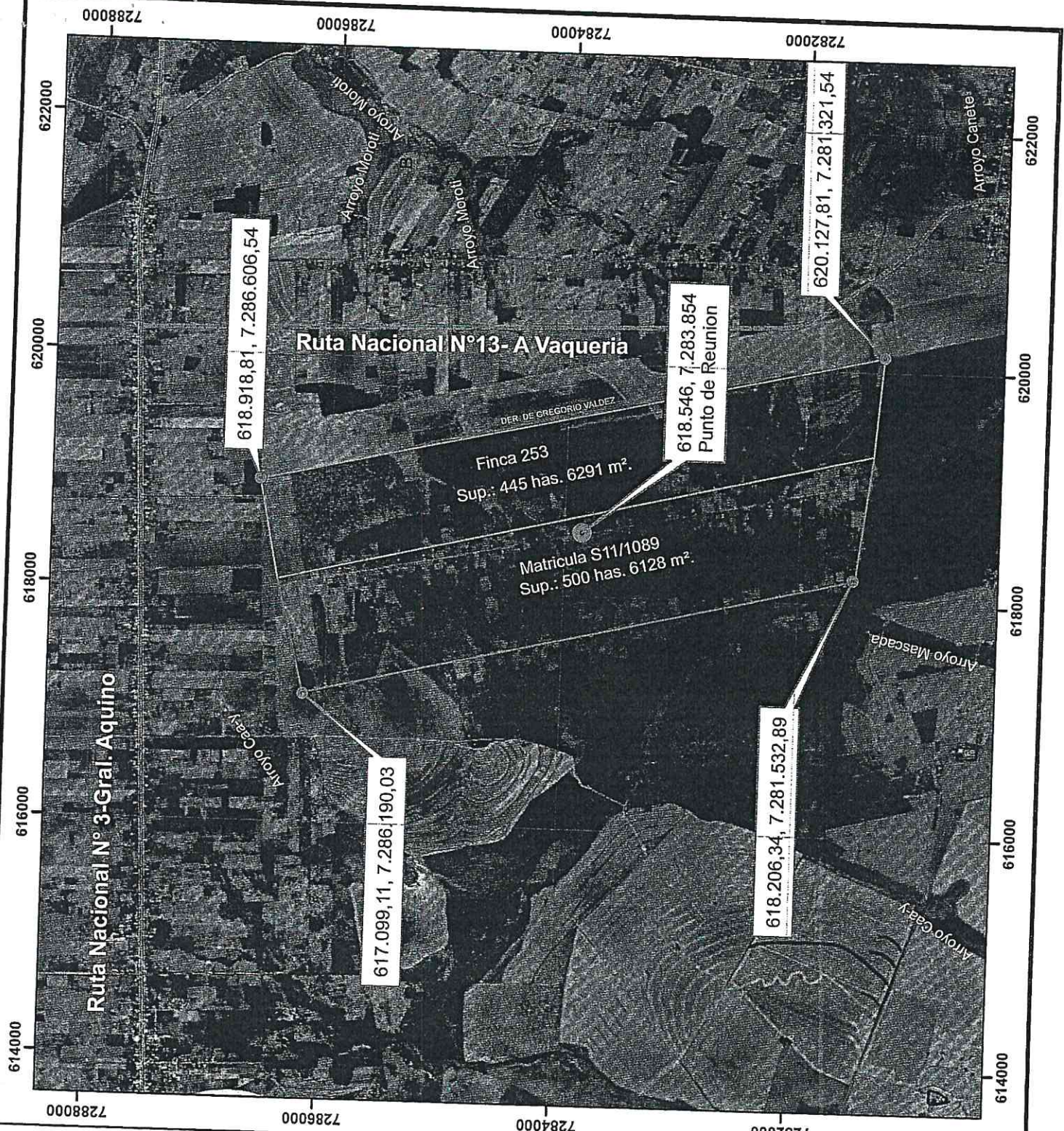
INFORME: UNA VEZ TERMINADA LA REUNION MANTENIDA EN EL LOCAL MUNICIPAL CON LOS DIRIGENTES DE LA COMUNIDAD CAMPESINA EDILSON MERCADO, CONSEJAL Y PROPIETARIA DE LAS FINCAS, PROCEDIMOS AL RECORRIDO DENTRO DE LAS MISMAS, LLEGANDO A TODO LOS ESQUINEROS,

CONFIRMANDO ASI, QUE LAS COORDENADAS DE CADA ESQUINEROS EN EL TERRENO, OCUPADA POR LA COMUNIDAD EDILSON MERCADO, CORRESPONDE A LOS DEL TITULO DE PROPIEDAD DE LA FINCA Y MATRICULA MENCIONADA MAS ARRIBA, DEL EXPEDIENTE ADMINISTRATIVO.

DISTRITAL



[Handwritten signature in blue ink]



PLANO DE UBICACION GEOGRAFICA DEL FINCA 8 PROP. DE LA INDUSTRIAL PYA.S.A.

FECHA: 25/08/2025

UBICACION DE LAS FRACCIONES VERIFICADAS DENTRO DE LA LA FINCA 8

ESCALA: 1/100 000

